

Aloj. Rural Independ. Mas Sibils

17248 S´AGARO (Girona)

635.462.122

Web: www.massibils.com

Correo: holidayhousescb@gmail.com

La vila de lloguer de vacances denominat ?? Mas Sibils ?? és una típica casa de camp catalana, datada en 1.810 que va ser reconstruïda en la seva totalitat en 1.990. I renovada i equipada totalment el 2013 per al seu lloguer. qual Aquesta casa posseeix la singularitat de mantenir les característiques constructives d'una casa de camp i totes les comoditats que ofereix la tecnologia i equipaments moderns. Oferint totes les comoditats que un s'esperaria d'una casa de lloguer ideal per a les seves vacances. Qual La casa realment posseeix un encant i harmonia especial en mantenir intactes les parts arquitectòniques originals ja siguin parets de pedra, terres i sostres de fusta, parquet, etc ?? Juntament amb un exquisit gust per la decoració en què es barregen peces d'antiquari amb làmpades o pintures modernes donant un estil i caràcter molt especial a aquesta. Qual La mateixa sorprendrà a les visites tant pels detalls que té la propietat cap a les seves visitants, com pel seu ampli i florit jardí, la seva barbacoa exterior i l'ombra dels seus arbres. Que juntament amb una gran piscina de 5 x 10 m. amb jacuzzi amb dolls d'aigua, bombolles i cascada d'aigua. Farà de la seva estada unes vacances inoblidables tant per a la família, amics com per als nens. (Disposen d'una habitació totalment adequada per a ells amb joguines per a ells). Qual La casa està equipada tant per passar unes esplèndides vacances d'estiu, primavera-tardor, amb bon clima i sol. Com d'hivern, ja que la mateixa està perfectament equipada per viure tot l'any, ja sigui per l'Aire condicionat a l'estiu com per la calefacció central i llar de foc a l'hivern. Qual La casa agradarà significativament al visitant per la seva proximitat al mar ia unes de les més esplèndides platges de la Costa Brava . (S ?? s'Agaró i la Conca) (Uns 10 minuts a peu de la casa per un bonic passeig tot a peu pla). I també per la seva proximitat al centre comercial (5 minuts a peu) de S ?? s'Agaró amb supermercats farmàcies, botigues i comerços. Fent que l'ús de vehicles sigui innecessari per al seu accés a la mar. (Important per les aglomeracions de vehicles de l'estiu i per la llibertat que els nens puguin accedir sols a la mar) qual La situació de la casa es troba a la zona exclusiva i residencial de s ?? s'Agaró < / b > . Situada a pocs quilòmetres de la Noble ciutat de Sant Feliu de Guíxols , la moderna ciutat d'oci de Platja d'Aro i del nucli històric de Castell d'Aro . qual Aquesta casa és absolutament indispensable per passar unes vacances amb família i amics, ja sigui per descans, oci o activitats esportives i entre diverses d'elles destacaríem totes les activitats relacionades amb el mar, bicicleta o golf . (Hi ha 3 camps en la seva proximitat i un d'ells té la categoria de PGA. (Caldes de Malavella). Qual El xalet té llits per a 8 persones en 4 habitacions perfectament equipades i condicionades tant per a l'hivern com a l'estiu. qual PLANTA BAIXA * Vestíbul amb parets de pedra que dóna accés a la planta baixa de la casa ia les escales per accedir al primer pis i habitacions de la mateixa. qual * Agradable sala d'estar equipada amb llar de foc sofà de pell , TV satèl.lit DVD i música. qual * Sala Menjador interior que té capacitat per a 8 persones. Disposada amb una preciosa taula de vidre i esplèndides cadires, envoltada de parets de pedra i sostres de fusta. Fent-ne un lloc ideal per realitzar sopars íntims. qual * Sala distribuïdora que dóna accés a la cuina. Preciosa equipada amb moderns quadres i antiguitats. qual * Cuina completament equipada amb nevera / congelador, olla, forn, microones , tetera, torradora, espremadora de sucs, celler i rentavaixelles. La cuina disposa un accés a un segon pati a la part posterior de la casa que comunica amb el safareig i garatge qual * Dormitori principal gran amb llit XXL (2 x 2 m) amb grans armaris i còmodes equipat amb TV satèl·lit i DVD per fer les estades més agradables. Aquest disposa d'un bany de ensuite luxury. Aquest dormitori té la particularitat de disposar d'uns grans finestrals que donen accés directe al jardí ia la piscina. (A peu del finestral). Donant la possibilitat als hostes que en llevar o abans d'anar a dormir accedir directament des del dormitori a l'aigua de la piscina. A la nit pot disposar de la il·luminació de la mateixa i del seu jacuzzi que amb unes espelmes distribuïdes al seu voltant li aportaran uns moments inoblidable. Qual * Al pati posterior de la casa els habitants de la mateixa

disposaran de un safareig i accés a la zona del garatge directament des de la casa i sense haver de sortir a l'exterior de la mateixa. qual * Bany de cortesia. qual * Porxo exterior integrat en l'habitatge, dispostat per a 12 persones, ideal per realitzar els àpats i esmorzars del dia a dia. Lloc molt agradable amb vistes a la piscina, jardí i barbacoa. És un lloc des del qual es poden controlar totes les activitats que puguin realitzar els nens pel jardí. (La casa es troba tancada per murs i tanques vegetals sense la possibilitat que aquests puguin sortir a l'exterior sense el control dels pares) qual < b> PLANTA DE DALT qual * 3 dormitoris de dobles un de grans dimensions tipus suite amb un finestral vistes a zona arbòria amb un bell i complet bany amb TV satèl·lit i equip de música. La suite aquesta també equipada amb calefacció i AACC. qual El següent dormitori també és doble (Sense bany propi) amb vistes al jardí. Equipat així mateix amb AACC, calefacció TV gran, satèl·lit i DVD. Aquest es considera especialment romàntic ja sigui per la seva llar de foc, els seus sòls de fusta i els seus antics sostres de fusta. Qual La tercera habitació (també doble) Està pensada per als nens amb joguines i detalls parells els mateixos.

Actividades

La casa és especialment indicada per a qualsevol activitat relacionada amb el mar, les seves platges, golf i gastronomia. També és molt adequada per al senderisme, sortides en bicicleta i qualsevol altra activitat a l'aire lliure.

ACTIVITATS

És una casa en la qual podrà gaudir d'un descans o de diversió per la seva proximitat a Platja d'Aro i les activitats que ofereix la zona a l'aire lliure. (Golf, platja, bici, passejos, i totes les activitats nàutiques possibles).

La casa disposa de la possibilitat de realitzar totes les activitats nàutiques possibles en un entorn de 1,5 km.

També disposa de 8 camps de golf a 30 minuts aprox de la casa destacant el PGA CATALUNYA. (En Caldas de malavella). El qual està catalogat com el 3r en categoria d'Europa.

Rutes

Deixeu-vos portar, caminant o en bicicleta, per les rutes del municipi. Paisatges marítims de les rutes costaneres, com els camins de Ronda que connecten les platges, o paisatges verds en plena natura on a molts els agradaria perdre. Els camins són adequats per fer-sols, acompanyats o en grans grups. També hi ha l'opció de les visites guiades on, a part de poder contemplar els bonics paisatges, també podrà saber més sobre la història i els principals punts d'interès de la vila. Una bona oportunitat per veure Platja d'Aro, Castell d'Aro i S? S'Agaró amb uns altres ulls.

Activitats aquàtiques

Per als amants, aficionats o interessats en aquest tipus d'activitats, tenim una bona notícia! Tenim de tot. Per escollir el que més li agradi. Escoles de vela, catamarà, caiac ... Lloguer d'embarcacions, El Club Nàutic Port d'Aro, etc. També comptem amb una àmplia oferta de botigues especialitzades en submarinisme, pesca i navegació. Els millors experts s'encarregaran d'assessorar i d'ajudar a omplir la seva estada d'emocions i d'aventura. Tant persones amb experiència com aprenents, podran gaudir de totes les activitats, ja que la diversitat que hi ha està pensada perquè tothom pugui fer-ho.

Activitats Indoor

Activitats esportives, culturals i d'oci (tant diürn com nocturn) són les que es podran dur a terme en els espais interiors de Castell-Platja d'Aro. Al municipi podem trobar zones comercials o zones d'oci, com Parc d'Aro (que compta amb diverses propostes com la bolera o el cinema). Amb el poliesportiu o al gimnàs també hi ha un lloc per als més esportistes, i no oblidem les nombroses exposicions que es poden veure al Castell de Benedormiens. Aquestes són les propostes que destaquem, però si treu el cap per aquí, veurà que hi ha moltes més per a tots els gustos i per a tots els públics.

Activitats Outdoor

A Platja d'Aro li obsequiem amb molt més que les platges i les cales. Tampoc ens limitem a oferir només activitats aquàtiques pel fet de ser una localitat costanera; més aviat el contrari. L'oferta d'activitats exteriors a Castell-Platja d'Aro és molt àmplia, ja que el nostre ric entorn natural, amb les seves vies verdes, rutes, etc, ens permet fer propostes de rutes en bicicleta, senderisme, itineraris marcats, excursions a Les Gavarres i al Puig Pinell. No en va, vam optar per un turisme enfocat a tots els públics els 365 dies de

l'any. És moment de començar a apostar per aquestes entretingudes i saludables activitats.

Características

Categoría:	Aloj. Rural Independ.	Capacidad:	8 + 1	Alquiler:	Completa
Situación:	En población	Mascotas:	Si	Acceso minusválidos:	No

Aire Acondicionado, Aparcamiento, Balcón, Baño en habitaciones, Barbacoa, Calefacción, Cerca del Mar, Chimenea, Con mascota, Con Piscina, Decoración esmerada, DVD/Video, Edificio histórico, Especial con niños, Garaje, Internet, Jacuzzi, Jardín, Jardín cerrado, Jardín y Barbacoa, Mobiliario jardín, Patio, Piscina, Porche cubierto, Pueblo Pintoresco, Terraza, TV en habitaciones, TV en salón, WIFI, Zona verde

La seva proximitat a les platges l'accés es pot realitzar en pocs minuts a peu.

Disposa també d'un entorn rústic ideal per practicar senderisme o ciclisme.

La casa es troba just al costat de les Vies Verdes.

Es disposa proper un entorn lúdic d'oci i comerços com és Platja d'Aro. Amb bon ambient tot l'any.

La casa és ideal per al descans en família o amics.

disposa:

Ampli jardí.

barbacoa

gran piscina

jacusi

solàrium

porxo

climatització a les habitacions

internet

tv satèl·lit

tv-dvd-musica (a la sala i les habitacions)

equipament infantil

bressol de beu i vídeo vigilància beus.

Equipament total a la cuina.

Roba de llit i tovalloles.

Atenció a la recepció.

Cómo llegar

Des Barcelona agafar autopista AP / direcció Girona i sortir a Girona Sud direcció Sant Feliu de Guíxols.

A uns 35 km. Agafar direcció Castell d'Aro i just a l'entrar al poble es troba l'indicador de S'Agaró.

Seguir aquesta direcció uns 2 km ia mà dreta ia peu de la carretera es trobarà la casa.

Ubicació s'Agaró

El terme municipal de Castell - Platja d'Aro i S'Agaró està situat a la zona geogràfica de la Costa Brava, al cor del Mar mediterrani, i pertany a la comarca del Baix Empordà, província de Girona, Catalunya. Format per les ciutats de Castell d'Aro, a l'interior, i Platja d'Aro i S'Agaró, al litoral, s'estén per l'extrem oriental de la Vall d'Aro, una estreta plana drenada pel riu Ridaura i situada entre les muntanyes meridionals del massís de les Gavarres i la Serra de Cadiretes.

El municipi té una extensió de 21'9 km² i limita al nord amb el terme de Calonge, a ponent amb el de Santa Cristina d'Aro, al sud amb Sant Feliu de Guíxols ia llevant, amb el litoral. Actualment, el cens municipal recull la xifra de més de 10.000 habitants com a residents empadronats. Les oficines generals de l'Ajuntament, així com la seu de la Policia Local i de l'Oficina de Turisme es troben al nucli de Platja d'Aro.

Una de les principals característiques del municipi és la seva privilegiada situació en un punt estratègic de la Mediterrània:

? GIRONA - 35 km.

- ? FRONTERA - FRANÇA 98 km.
- ? BARCELONA 106 km.
- ? MADRID 701 km.
- ? BILBO - BILBAO 687 km.
- ? La Corunya 1186 km.
- ? LISBOA 1331 km.
- ? PARIS 1009 km
- ? BRUXELLES - BRUSSEL 1305 km.
- ? MILANO 918 km.
- ? ROMA 1293 km.
- ? AMSTERDAM 1520 km.
- ? FRANKFURT 1270 km.
- ? ZÜRICH 1006 km.
- ? Stockolm 2691 km.

Com arribar?

Castell - Platja d'Aro i S'Agaró es troba situat en una zona propera a una àmplia xarxa de comunicacions immediata que facilita l'accés a la població mitjançant el transport privat, així com mitjançant els mitjans públics.

TRANSPORT PRIVAT:

- ? Connexió autopista AP 7-33 km.
- ? Connexió carretera nacional N II - 30 km.
- ? Connexió Eix Transversal de Catalunya C 25-25 km. Informació Servei Català de Trànsit:

Tel. 012 - www.gencat.net/transit

Info Direcció General de Trànsit

Tel. 900 123 505 - www.dgt.es

TRANSPORT PÚBLIC:

- ? Trento RENFE
- ? Estació CALDES DE MALAVELLA - 18 km.
- ? Estació GIRONA - 35 km.
- ? Estació BARCELONA - 106 km.
- ? Estació Perpigna. FRANÇA - 120 km. Informació RENFE:

Tel. 902 240 202 - www.renfe.es

? Avió

- ? AEROPORT GIRONA COSTA BRAVA - 30 km.
- ? AEROPORT DEL PRAT. BARCELONA - 115 km.
- ? AEROPORT PERPINYÀ. FRANÇA - 120 km. Informació AENA:

Tel. 902 404 704 - www.aena.es

? Autobús

- ? Estació autobusos. GIRONA - 35 km.
- ? Estació autobusos. BARCELONA - 106 km.
- ? Estació autobusos. PLATJA D'ARO Informació SARFA:

Tel. 902 30 20 25 - www.sarfa.com

Línies en servei (anada i tornada). SARFA:

- ? Girona - Cassà de la Selva - Castell ? Platja d'Aro - Palafrugell - La Bisbal d'Empordà - Girona
- ? Girona - La Bisbal d'Empordà - Palafrugell - Castell ? Platja d'Aro - Cassà de la Selva - Girona
- ? Barcelona - Vidreres - Platja d'Aro - Palafrugell - L'Estartit
- ? Terrassa - Sabadell - Granollers - Platja d'Aro - Palafrugell
- ? Sant Feliu de Guíxols - Platja d'Aro - Calonge - Sant Antoni de Calonge - Palamós

Tarifas

	T. ALTA	T. BAJA
--	----------------	----------------

* Temporada alta: juliol 2.300 Setmana. Agost 2.500 Eur

* Temporada mitja:

de la 1a a la 3a setmana de juny 1.400 Eur

4a setmana de juny i primera de juliol: 1.800 Eur setmana

Resta de juliol: 2.300 Eur

Preu mínim temporada baixa 100 Eur nit (3 pernocatacions)

Preu cap de setmana temporada baixa 240 (mínim 2 nits)

del 26 de Junia al

Exclosos ponts i festes nacionals. S'haurà de consultar preus i condicions amb la propietat.

Fiança 300 Eur

Despeses de neteja final de la casa, toallas, llenya, etc ... 120 Eur